

# OPEN HOUSE

10/27(土)・28(日)

オープンハウス開催時間  
10:00～17:00

車3台駐車可能!

外に物置あり!

室内リフォーム済!

## 出石町大谷

お家中まるごとリフォームしました!  
落ち着いたある和室に、水廻りも明るくきれいに仕上がってます。  
外には物置があるので収納はもちろん様々な用途にお使いいただけます。  
ペットを飼われている方にもおすすめです!  
是非一度ご覧になって下さい!

お気軽にお越しくださいませ!

月々2万円台でご返済も安心です!

住宅ローンシュミレーション

ローンのご相談お気軽にどうぞ!

返済例

月々 **24,300円**  
(ボーナス払いなし)

- 借入金額/880万円 ●返済期間/35年
- 金利/0.875% (平成30年10月変動金利2.675%から通年1.7%優遇)
- 金融機関により異なります

住宅ローンご相談も可能です ファイナンシャルプランナーのスタッフが対応します

土地+建物+リフォーム+税込

**880万円**

☆綺麗に仕上げました☆

- 全室新品照明器具付(LED)
- キッチン+ユニットバス  
トイレ+洗面 全て新品
- モニター付インターホン設置
- 全室クロス張替え
- 建具張替
- 網戸新設、張替
- 住宅用火災警報器設置済
- ハウスクリーニング済
- 鍵交換済

消費税増税が決定しました。いつ買うのが正解?  
※すまい給付金は全ての物件が適用される訳ではありません。



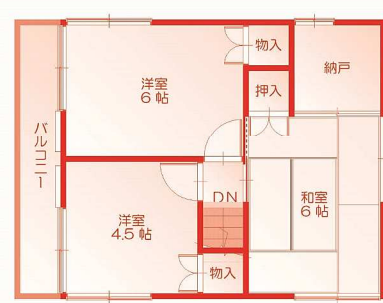
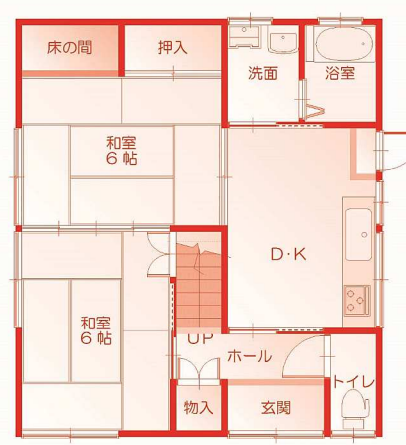
マイホーム生活をスタートしませんか?  
室内はとても綺麗なので即入居可能です!

**水廻り**  
綺麗なお風呂、キッチン、トイレで  
毎日の家事も楽しくラク♪

**駐車場**  
車3台駐車できます。

**2F**  
2階に3部屋あるので  
ゆったりと生活できます。

**1F**  
畳の部屋でホッと一息。



**物置**  
車のタイヤに自転車など何でも収納可能  
で助かります。

**雨戸**  
台風などにも安心です

**2F**  
各部屋に収納あり!



- 所在地/豊岡市出石町大谷313-3
- 交通/JR「国府駅」より6.0km
- 土地面積/公簿174.04㎡ (52.65坪)
- 建物面積/延べ99.68㎡ (30.15坪)
- 構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 間取り/5DK
- 建築年月/昭和56年2月
- 設備/上水道 下水道 側溝 LPガス  
物置 倉庫
- 取引形態/売主

※印刷中に契約済となる場合もありますのでご了承ください。 ※搭載内容が現状と異なる場合は現状を優先致します

※広告有効期限:平成30年11月28日

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員  
近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業所

宅地建物取引業免許番号  
国土交通大臣(2)第7853号

**アパート マンション**

**アーサー企画(株)豊岡店**

0120-527-430

E-mail: reform\_o\_t@ybb.ne.jp

ホームページ アーサー企画 検索

http://arther-k.com/

QRコード

アーサー企画(株)

出石幼稚園

鳥取本店 〒680-0036 鳥取市川端1丁目206

0120-722-367

TEL 0857-22-3600 FAX 050-3602-1074

E-mail: arther-k@kagoya.net

米子店 〒683-0802 米子市両三柳27

0120-003-515

TEL 0859-21-2400 FAX 050-3546-9889

E-mail: arther-y@ion.ocn.ne.jp

〒668-0221 豊岡市出石町町分43-2 TEL 0796-52-7030 FAX 0796-52-0333

携帯電話からは→